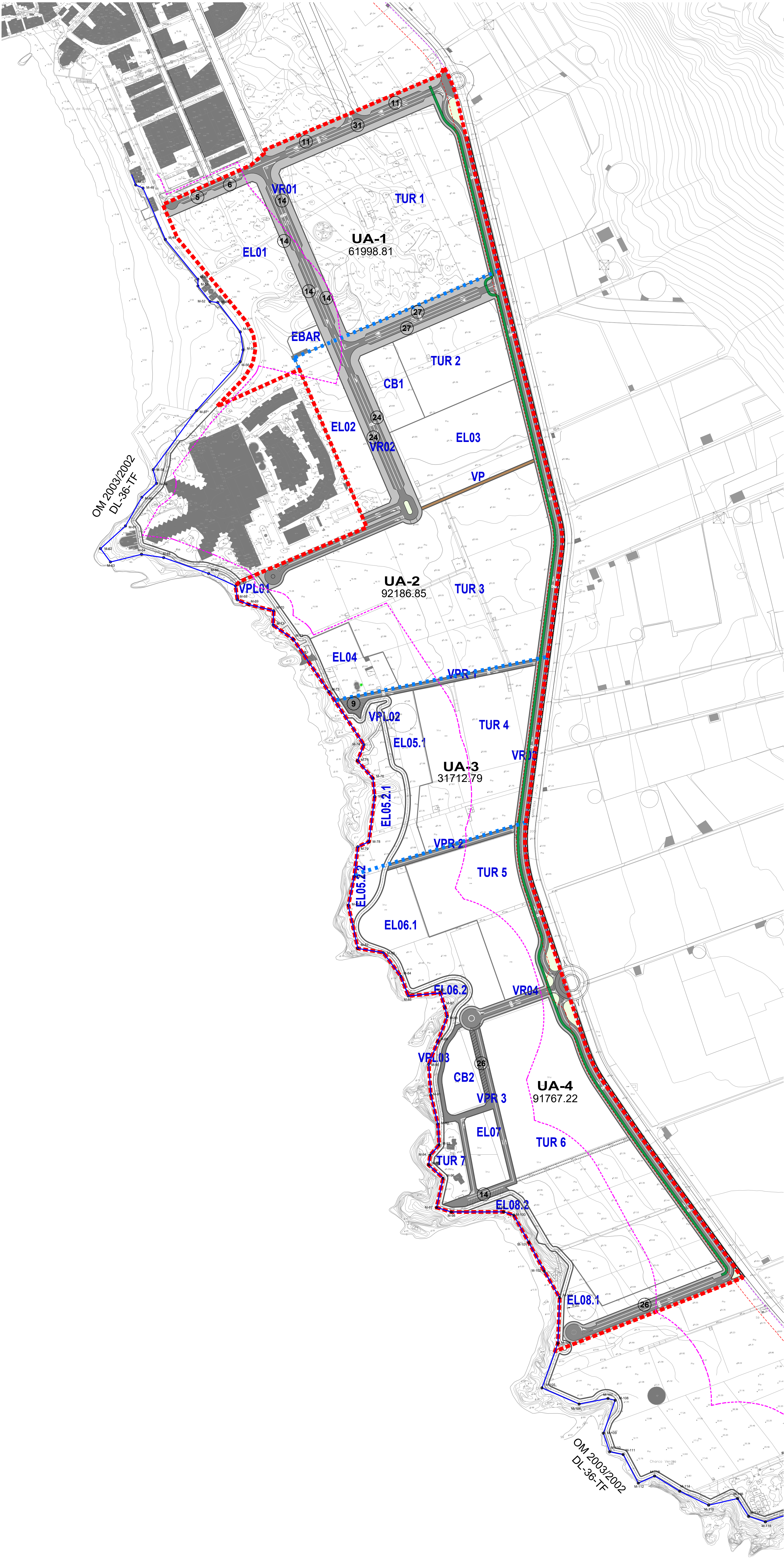




COSTAS

LÍNEA DE DESLINDE MARÍTIMO-TERRESTRE (DOMINIO PÚBLICO)

LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

- LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ESTARÁN A LO DESCRITO EN LOS ARTS. 24 Y 25
- SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO S/ ART. 27
- ZONA DE INFLUENCIA S/ ART. 30
- INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES S/ART.44-6
- INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA.
- LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROYECTEN EN LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS, PREVIO OTORGAMIENTO.

DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE Y LIMITACIONES A LA PROPIEDAD PRIVADA SEGUN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO.

CUALQUIER DESAJUSTE EN LA REPRESENTACIÓN DE LAS LÍNEAS DE DOMINIO PÚBLICO-MARÍTIMO-TERRESTRE, SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN Y ZONA DE INFLUENCIA, PREVALECEERÁN LOS DATOS DE LOS PLANOS DE DESLINDE SOBRE LOS REFLEJADOS EN ESTE PLANO

L= Artículo Ley 22/88 de julio, de Costas.
Re- Artículo Reglamento de la Ley de Costas.
RD1471/89, del 1 de diciembre.

LÍMITE ÁMBITO SUELO URBANIZABLE ORDENADO TURÍSTICO. Sup: 277.665,67 m2.

CUANTIFICACIÓN DE PLAZAS DE APARCAMIENTO EXTERIORES EN VIARIO PÚBLICO

UA-1 120 PLAZAS

UA-2 102 PLAZAS

UA-3 9 PLAZAS

CUADRO DE APARCAMIENTOS			
VINCLADO AL VIARIO PÚBLICO		PRIVADAS EN SOTANO EN PARCELAS TURÍSTICAS	
UBICACIÓN DE PLAZAS	NÚMERO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO	PARCELA TURÍSTICA	NÚMERO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO
UA-1	120	TUR 1	455
UA-2	102	TUR 2	131
UA-3	9	TUR 3	572
UA-4	66	TUR 4	255
		TUR 5	182
		TUR 6	514
TOTAL	297		2109

Total. = 2.406 plazas aparcamientos

RATIO $\frac{2.406}{2.109} = 1,14$ plazas aparcamientos/ plaza alojativa

RATIO $\frac{2.406}{149.251,29} = 0,016$ plaza alojativa / m² superficie neta

DILIGENCIA:

Para hacer constar que el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane, en sesión celebrada el día 3 de julio de 2025, adoptó el acuerdo de remitir al Excmo. Cabildo Insular de La Palma solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada y del documento ambiental estratégico, presentado en el Registro General de Entrada el día 3 de julio de 2025, con número de registro 202501884 formado por:

TOMO I:

- Memoria de Información del Instrumento de Planificación Singular Turística para la ordenación urbanística e implantación edificatoria del área de ensanche sur del núcleo turístico de Puerto Naos y Anejos 1, 2 y 3.
- Planos de Información y Planos de Alternativas.

TOMO II:

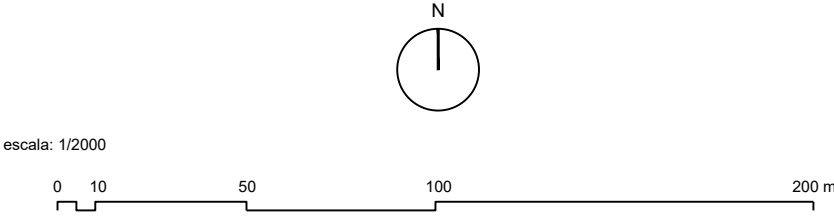
- Memoria de Ordenación del Instrumento de Planificación Singular Turística para la ordenación urbanística e implantación edificatoria del área de ensanche sur del núcleo turístico de Puerto Naos y Anejos 4, 5, 6 y 7.
- Planos de Ordenación.

TOMO III:

- Documento de Evaluación Ambiental Estratégico del Instrumento de Planificación Singular Turística para la ordenación urbanística e implantación edificatoria del área de ensanche sur del núcleo turístico de Puerto Naos y Anexos.

En Los Llanos de Aridane, a la fecha de la firma electrónica.

LA SECRETARIA GENERAL
Fdo: Miriam Pérez Afonso



BORRADOR

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN SINGULAR TURÍSTICA PARA LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA E IMPLANTACIÓN EDIFICATORIA DEL ÁREA DE ENSANCHE SUR DEL NÚCLEO TURÍSTICO DE PUERTO NAOS. T.M. DE LOS LLANOS DE ARIDANE. (ISLA DE LA PALMA)



PROMOTOR
EXMO. AYUNTAMIENTO DE LOS LLANOS DE ARIDANE

ETAPA DE DOCUMENTACION
DOCUMENTO SUSTANTIVO PARA EVALUACIÓN AMBIENTAL

PLANO
RED INTERIOR DE ACCESIBILIDAD.
UBICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN DE LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO.

FECHA: JULIO 2025 ARCHIVO: MODIFICA: ESCALA: 1/2000
EQUIPO REDACTOR PLANO N°